

Купить квартиру за 4 720 000 рублей на ул Ижорского Батальона, 13

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Ижорского Батальона, 13

4 720 000 Р

124 211Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Продается еврооднушка, квартира со свежим, современным, продуманным ремонтом из качественных материалов. Квартира полностью укомплектованная мебелью. Икеа - (шкаф при входе, купе в спальне, кухня, в ванной встроенный шкаф) и встроенной техникой (холодильник, духовой шкаф, индукционная панель, микроволновая печь). Остеклена огромная лоджия 8 квадратов. Вентиляция работает отлично со стороны лоджии непосредственно в квартиру (не душно, сухо, не влажно). Очень функциональная планировка. При выходе из квартиры есть кладовка с личным ключом для велосипеда и коробок, что очень удобно! Хороший вид из окна на Псковский Кремль!!! Благоустройство прилегающей территории включает в себя детскую площадку, а также зон отдыха. По всему периметру видеонаблюдение (85₽ в месяц). Парковочные места всегда есть. Предусмотрены открытые гостевые парковки. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, магазины, остановка у дома непосредственно, через мост тц Акваполис с аквапарком, спортивные клубы, Ледовый дворец, Лента, Леруа - 2 км. Летом отличный пляж, рыбалка. Развитая инфраструктура. Коммунальные небольшие, управляющая компания хорошая. В договоре занижение стоимости. Документы готовы. Торг уместен.

👁 2 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108412734](tel:+79108412734)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь кухни	8.00 кв. м		



