

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Петровская, 4

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Петровская, 4

10 500 000 Р

152 174Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 69,7 м<sup>2</sup> в кирпичном доме 2016 года постройки на Завеличье. Объект расположен на четвертом этаже пятиэтажного здания. Планировка включает изолированные комнаты: гостиную 20,2 м<sup>2</sup> и спальню 17,7 м<sup>2</sup>. Кухня площадью 11,5 м<sup>2</sup> прихожая 11,5 м<sup>2</sup>. Санузел раздельный, полностью облицован плиткой. Высота потолков составляет 2,72 метра. Квартира оснащена двумя застекленными лоджиями (1,7 м<sup>2</sup> и 2,6 м<sup>2</sup>). В 2022 году выполнен качественный ремонт с применением современных материалов: уложен ламинат, установлены: металлическая входная дверь, домофон и стеклопакеты. Кирпичные межквартирные перегородки обеспечивают эффективную звукоизоляцию. Важное преимущество — автономная система жизнеобеспечения на основе двухконтурного газового котла, что гарантирует независимое отопление и бесперебойное горячее водоснабжение при значительной экономии на коммунальных расходах. В стоимость входит вся встроенная техника и мебель: кухонный гарнитур с индукционной варочной поверхностью, духовым шкафом, посудомоечной и стиральной машинами, холодильник, а также диван в гостиной. Дом обладает закрытой охраняемой территорией с видеонаблюдением по периметру и организованной парковкой для резидентов. Расположение в исторической части города характеризуется развитой инфраструктурой: ...

👁 3 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118907129](tel:+79118907129)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 37.90 кв. м | Площадь комнат | 20.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



