

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Коммунальная, 69А

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Коммунальная, 69А

2 800 000 Р

84 848Р за м²



33.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продам однокомнатную квартиру площадью 33,1 м², расположена на 9 этаже девятиэтажного дома в престижном районе Завеличье. Характеристики квартиры: - Площадь: 33,1 м² - Комната: 17 м² - Кухня: 8,1 м² - Лоджия 5 м² - Санузел раздельный. Квартира в нормальном состоянии, требует косметического ремонта, стены оклеены обоями, полы покрыты линолеумом, новые стеклопакеты в кухне и на лоджии. Новому собственнику будет достаточно легко провести косметическое обновление по своему вкусу. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. Район обладает развитой инфраструктурой для жизни: в пешей доступности находятся детский сад 53 и лицей 26. Во дворе дома расположен торговый центр Гулливер с широким выбором магазинов и услуг, в одной автобусной остановке рынок Нива, ТЦ Империял и многофункциональный спортивный комплекс Ледовый дворец. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости с домом, а прилегающая территория не испытывает проблем с парковкой личного автотранспорта. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания благодаря тихой и благополучной окружающей среде, так и для стабильных инвестиций в аренду в связи с высоким спросом на арендное жилье в этом районе. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, все необходимые ...

👁 16 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118905292](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



