

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Ижорского Батальона, 37

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Ижорского Батальона, 37

3 300 000 Р

73 333Р за м²



45.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаем 2-ухкомнатную квартиру улучшенной планировки в районе Овсище, на 1-ом этаже. Теплый блочный дом качественной советской постройки. Квартира в обычном хорошем состоянии, местами требует косметики. Сохранился оригинальный дубовый паркет (в прихожей и в двух жилых комнатах). В окнах стеклопакеты + решетки, которые при желании можно демонтировать. Санузел отдельный, отделан кафелем, сантехника в нормальном состоянии. Балкона или лоджии, к сожалению, нет. Планировка Распашонка, КОМНАТЫ РАЗДЕЛЬНЫЕ, окна выходят на разные стороны дома. Общая площадь 45 кв. м, комнаты 17,6 и 12,8 кв. м, кухня почти 8 кв. м. Горячая вода от современной НОВОЙ автоматической газовой колонки. Окна кухни и маленькой комнаты выходят на северо-восток, а окно гостиной на юго-запад. Таким образом квартире везде бывает солнце, всегда тепло и светло. У дома отличное месторасположение, в отдалении от оживленных улиц (тихий двор с обеих сторон дома). Придомовая территория зеленая и просторная, с более чем достаточным количеством парковочных мест, с благоустроенной современной детской площадкой. Плюс вокруг множество лужаек и холмов для культурного отдыха и приятных прогулок летом. Рядом (буквально в 150 метрах) магазины Пятерочка, Фикс-прайс и К&Б, Аптека-А. Остановки общественного транспорта за соседним домом ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79813506558](tel:+79813506558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

