

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Труда, 10

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Труда, 10

6 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся 2 квартиры в историческом центре города. Квартиры прилегают друг к другу, расположены доме 1948 г.п. Кирпич. Общая площадь 60.8 кв.м (26 кв.м. + 34.8 кв.м). 1 этаж 2-этажного дома. Назначение жилое. Есть проект объединения в один объект. Возможен перевод в нежилой фонд. В доме всего 16 квартир. Есть возможность сделать камин (сохранена дровяная печь с дымоходом в рабочем состоянии). Газовый котел на обе квартиры (газовая плита, горячая вода, отопление). Потолки около 3 м. Три входа: два со двора, один с улицы Труда. Полный капитальный ремонт дома 2020г. (кровля, коммуникации, межэтажные перекрытия). Свободная бесплатная парковка во дворе и вдоль прилегающих улиц, мест много. Развитая инфраструктура: представлены все необходимые организации, в т.ч. детские сады, школы, поликлиники, множество магазинов. До центра города 5 минут пешком (Псковский кремль, золотая набережная, площадь Ленина и многое др.) Удобная транспортная доступность, рядом с домом автобусная остановка. Два собственника. Вся сумма в договоре. Встречная покупка (подобрена).

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79819503243](tel:+79819503243)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2           |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |



