

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Шелгунова, 15

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Шелгунова, 15

3 500 000 Р

70 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 50.7 кв.м на первом этаже пятиэтажного блочного дома по адресу ул. Шелгунова, д. 15. Квартира свободна от мебели, находится в хорошем состоянии и готова к немедленному заселению. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты обеспечивают приватность. Просторная гостиная площадью 17.4 кв.м светлая и требует лишь косметического обновления. Изолированная спальня 10.9 кв.м создает комфортную зону для отдыха. Практичная кухня 8.7 кв.м имеет выход на застекленный балкон. Раздельный санузел добавляет бытового удобства для жильцов. Дом расположен в тихом благоустроенном районе с детской площадкой во дворе и гостевыми парковочными местами. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура и транспортная доступность: в шаговой близости находятся магазины, в 10 минутах ходьбы — набережная реки Великой. В непосредственной близости расположены Железнодорожная поликлиника, а также Железнодорожный и Автовокзал. Дорога до центра города занимает не более 20 минут. Данный объект представляет собой сбалансированное предложение для комфортного проживания или перспективной инвестиции. Код пользователя: 163702 Номер в базе: 9932356

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118905292](tel:+79118905292)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

