

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Гражданская, 8

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, ул Гражданская, 8

7 700 000 Р

92 771Р за м²



83.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

****Трёхкомнатная квартира с эркером в сталинском доме**** Расположенная в центре города, эта просторная трёхкомнатная квартира в сталинском доме сочетает в себе монументальность советской архитектуры и современный комфорт. Массивные стены и высокие потолки (около 3,5 метров) Квартира отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает приватность. Гостиная с эркером — главная изюминка. Выступающий остеклённый эркер с тремя окнами создаёт эффект светового купола, наполняя пространство естественным светом. Здесь идеально разместится зона отдыха с креслами и журнальным столиком или обеденная группа. Вид из окон: из гостиной открывается вид на оживлённую улицу, из спален — на тихий зелёный двор. Толстые стены обеспечивают тишину и терморегуляцию: прохладно летом и тепло зимой. 3-й этаж — оптимален для тех, кто ценит отсутствие лифта (минимум соседей 9 квартир в подъезде) и лёгкий подъём. Дом расположен в пешей доступности от Финского парка, Пушкинского театра, БКЗ Филармонии. Рядом расположены модные рестораны, уютные кафе. Идеальна для ценителей истории, пространства и света, мечтающих о жизни в центре без компромиссов в комфорте. Код пользователя: 1231244229 Номер в базе: 7675882

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116908345](tel:+79116908345)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



