

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Байкова, 14

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, улица Байкова, 14

7 000 000 Р

104 478Р за м²



67.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Семейная, отличная Трёхкомнатная квартира, очень уютная, тёплая, с хорошей аурой функциональной планировки и хорошего метража 67,5 м2 на 5 этаже панельного 9-ти этажного дома 2005 года постройки в самом развитом, современном и востребованном районе, в просторном, тихом дворе района Завеличье Квартира на две стороны(распашонка) тихие, семейные постоянные соседи. Чистый подъезд! Просторный двор! Удобный заезд и выезд. Достаточно мест для парковки авто. О КВАРТИРЕ - самая топовая (популярная) планировка в панельных домах на протяжении многих лет: Кухня - 11,8 м2 Прихожая - 7,3 м2 Гостиная - 17,1 м2 Спальня 1- 11,5 м2 Спальня 2 - 10,9 м2 С/У отдельный: Ванна - 2,6 м2 Туалет - 1.2 м2 Двойная с остеклением стеклопакетами Лоджия - 8 м2 Квартира расположена в тамбуре с одной квартирой. СОСТОЯНИЕ И НАПОЛНЕНИЕ! В квартире был сделан хороший качественный ремонт! Состояние - Заехал и Живи Окна - пластиковые двухкамерные стеклопакеты! Установлены счётчики воды (поверка пройдена вовремя, показания подаются своевременно) Комнаты - стены оклеены обоями, полы ламинат, потолки окраска! Прихожая - стены оклеены обоями, полы - ламинат, потолок окрашен! Кухня - пол пробковый, стены обои под окраску, потолок многоуровневый со встроенными потолочными светильниками! Лоджия отделка стен, полов ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118905541](tel:+79118905541)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



II. Эскизные планы квартиры

№ п/п	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.д.	Формула подсчета помещений	Итого площадь			Примечание
			общая	жилая	кухня	
1	Прихожая		7.3	7.3		
2	Коридор		4.2	4.2		
3	Комната		10.9	10.9		
4	Ванная		2.6	2.6		
5	Уборная		1.2	1.2		
6	Комната		17.0	17.0		
7	Комната		11.3	11.3		
8	Кухня		11.8	11.8		
9	Тайпур		1.0	1.0		
Итого:			67.5	39.4	28.1	
5-А	Лоджия				2.0	
5-А	Лоджия				2.0	



