

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 20 174 400 рублей на проезд Леона Поземского, 4

Псковская область, Городской округ Псков, Псков, проезд Леона Поземского, 4

20 174 400 Р

25 218Р за м²



800.00 м²

Общая

Продается нежилое здание торгово-промышленного назначения и земельный участок недалеко от исторического центра города Пскова. Выгодное месторасположение улица Леона Поземского улица Шоссейная. Здание располагается напротив Псковского хлебокомбината подъезд с фасада полностью асфальтирован, предусмотрена стоянка для автотранспорта, частично огорожена забором. На данный момент здание используется для передачи в аренду большую часть площади занимает магазин Светофор, а также различные организации по предоставлению услуг - высокая доходность от аренды. Арендаторы постоянные стабильные. Срок окупаемости 8 лет. Коммуникации: автономное отопление (газовый котел), холодное водоснабжение, канализация, электроэнергия. Возможна продажа отдельными помещениями от 100 кв.м.

👁 1 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116908414](tel:+79116908414)

Характеристики

Этажей всего 1

