

Купить производственную площадь за 12 500 000 рублей на ул Евлентьева, 3

Псковская область, Псков, ул Евлентьева, 3

12 500 000 Р

13 089Р за м<sup>2</sup>



955.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаем к приобретению производственный комплекс общей площадью 954,8 кв.м. Комплекс расположен в производственной части города, что упрощает подъезд большегрузного транспорта на объект. Состав комплекса: - здание 66,9 кв.м.: полностью готово для ведения бизнеса, есть все коммуникации, выполнена внутренняя и внешняя отделка всего здания, есть офисные помещения, помещение для приема пищи, санузел. - холодный склад общей площадью 569,4 кв.м. с кран-балкой грузоподъемностью 3,2 т., высота потолка 5 м., в нем же есть офисные помещения, санузел, подсобные помещения. - теплый склад общей площадью 318,5 кв.м. с кран-балкой грузоподъемностью 5 т., высота потолка 12 м., в нем же есть офисные помещения, санузел, зона ресепшн, подсобные помещения. - земельный участок в долгосрочной аренде до 2063 г. общей площадью 3 195 кв.м. На объектах установлена пожарная и охранная сигнализация, есть все коммуникации, отопление пеллетными котлами. Подведенная мощность 69 кВт. Круглосуточный доступ, закрытая территория. Полностью автономный объект. Отличное состояние объекта позволит организовать производство/хранение в максимально быстрые сроки.

👁 11 с 05.05.2021, обновлен 17.08.2022

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 811 229-02-85](#)

## Характеристики

Этажей всего 1



