

Купить производственную площадь за 25 000 000 рублей на ул Алмазная, 8

Псковская область, Псков, ул Алмазная, 8

25 000 000 Р

5 836Р за м²



4284.00 м²

Общая

Продажа от собственника двух зданий, общей площадью: 1281,67 кв.м., на собственном земельном участке. - Здание кирпичное двухэтажное с цоколем, площадь первого и второго этажей - 483,2 кв.м., высота потолков - 3,03 м. Площадь цокольного этажа - 268,57 кв.м., высота потолка - 2,65 м. Вся площадь: 751,77 кв. м. Плоская крыша позволяет надстройку мансардного этажа. - Здание кирпичное двухэтажное, площадью - 529,9 кв. м. Состав здания: административный двухэтажный блок с выходом в техническую часть здания, площадью 276,8 кв.м., высота потолков 2,9 м. Техническая часть здания 253,1 кв.м. Высота полочка 6,98м в коньке, до 6,31м. - Земельные участки под зданиями + примыкающая территория - 1413 и 2871 кв.м. Инфраструктура: - здания оснащены противопожарной сигнализацией. - собственная автономная котельная на магистральном газе. - электрические мощности составляют 50 кВт. - собственная скважина водоснабжения. - городская канализация. - линия интернета. Здания и земельные участки находятся в собственности. В настоящее время оба здания сданы в аренду. Продажа зданий может рассматриваться, как продажа бизнеса. Возможны встречные предложения по стоимости, в процессе обсуждения.

👁 5 с 10.06.2021, обновлен 17.08.2022

Характеристики

Этажей всего 2

